

LIVRO N.º 2 — REGISTRO  
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
53.765

ficha  
01

São Paulo, 09 de Novembro de 1981

IMÓVEL:- Um terreno a Rua Cipriano Alves, Parte do lote 10, da quadra M, do Jardim Cotinha, Distrito de Ermelino Matarazzo, medindo 2,00ms. de frente, mais 3,50ms. em canto chanfrado, na intersecção dessa rua com a Rua João de Leão, por 17,30ms. do lado direito de quem da Rua pública olha para o imóvel, onde confronta com Eduardo Tavares de Lira, 20,00ms em linha diagonal, do lado esquerdo onde confronta com a Rua João de Leão, e mede na linha dos fundos 17,00ms. onde confronta com o remanescente do lote 10, com a área de 170,00ms<sup>2</sup> mais ou menos, situado no lado direito da Rua Cipriano Alves e fica distante do canto chanfrado da intersecção dessa, e Rua 5, 86,55ms.

CONTRIBUINTE:- nº 111.588.0010-9, área maior.

PROPRIETÁRIO:- ANTONIO TAVARES DE LIRA, RG.nº 4.675.050-PS, vigilante, e sua mulher, TERESINHA SILVA LIRA ou TEREZINHA SILVA LIRA, RG.nº 9.618.331-SP, do lar, brasileiros, casados em comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, -- CPF/MF.nº 038.134.728-17, residentes e domiciliados a Rua João de Leão nº 10, Jardim Cotinha, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1 na matrícula 52.786, deste Cartório.

O Oficial:



R.1/53.765- São Paulo, 09 de Novembro de 1.981.

Por Escritura de 30 de outubro de 1.981, livro 292, folhas 81, do Cartório do Registro Civil e Anexos do Distrito de Ermelino Matarazzo, os proprietários venderam a MANOEL CIRIACO DA CRUZ, RG.nº 3.692.753-SP, e CIC. numero, 021382468-09, brasileiro, solteiro, maior, vigilante, residente e domiciliado n/Capital, a Rua João de Leão, nº 11, Jar

- continua no verso -

matricula  
53.765

ficha  
01  
verso

Jardim Esvinha, o imóvel pelo valor de R\$ 23.000,00. O Esc.  
Hab. *[Signature]* (Odemar Edson Garbellotto). O Oficial, *[Signature]*

Av.2/53.765- São Paulo, 09 de Novembro de 1.981.

Pela mesma Escritura, o comprador autorizou esta averbação, para ficar constando que, no terreno objeto desta, foi construída uma casa que recebeu o nº 11 da Rua João de Leão, como prova o recibo expedido pela Prefeitura de São Paulo em 1.981. O Esc.Hab. *[Signature]* (Odemar Edson Garbellotto). O Oficial, *[Signature]*

**PARA SIMPLES  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponível em [www.registrores.br](http://www.registrores.br)