

MATRÍCULA Nº 116.366

MATRÍCULA Nº

Carlos Roberto Buriti  
Oficial DelegadoREGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº

116.366

Data

13 de fevereiro de 2013

FLS

01

Oficial

**IMÓVEL**

Um lote de terreno urbano, sob nº 2A21, da quadra 23, situado no loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL PSH/JARDIM DOS LÍRIOS", em Americana, medindo 5,00 metros de frente para Rua Juriti; 5,00 metros nos fundos, confrontando com o lote 31; 20,00 metros do lado direito, de quem de dentro do lote olha para a referida via pública, confrontando com o lote 2A22; e, 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 2A20, perfazendo uma área superficial de 100,00 metros quadrados.

**IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL**

Não Consta.

**PROPRIETÁRIO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, pessoa jurídica de direito público interno, com seu Paço Municipal sediado à Avenida Brasil, nº 85, em Americana, inscrita no CGC/MF sob nº 45.781.176/0001-66.

**REGISTRO ANTERIOR**

Matrícula nº 116.345, desta Serventia, datada de 13/02/2013.

A escrevente autorizada, Roberta Castellano Moreira Quachio (Roberta Castellano Moreira Quachio).

O Oficial Delegado, \_\_\_\_\_

(Carlos Roberto Buriti).

**R. 01 / 116.366 / VENDA E COMPRA**

(Prenotação nº 278.353 de 27/02/2014)

Americana, 07 de março de 2014.

Pelo Instrumento Particular de 07/08/2013, na forma do art. 221, V, da Lei nº 6015/73, no âmbito do programa de regularização fundiária promovida pelo Município de Americana, a PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, já qualificada, **vendeu o imóvel, pelo preço de R\$14.761,81, a:** 1) **JOSÉ AMARO FERREIRA**, brasileiro, coletor, solteiro, nascido em 11/11/1970, RG/SSP/SP nº 39.371.270-9, CPF/MF nº 715.192.114-49, residente e domiciliado na Rua Juriti, nº 61, Jardim dos Lírios, nesta cidade; e, 2) **SUELI OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileira, do lar, divorciada, RG/SSP/SP nº 35.290.968-7, CPF/MF nº 219.656.828-71, residente e domiciliada na Rua Juriti, nº 61, Jardim dos Lírios, nesta cidade. Foram apresentadas as Certidões de I.T.B.I - Isenção expedidas pela Prefeitura Municipal de Americana-SP; e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros e Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, microfilmadas sob nº 278.349.

A escrevente autorizada, Heloisa Lana Giubbina (Heloisa Lana Giubbina).

