

MATRÍCULA (CNM)

111252.2.0306769-14

FICHA

0001

São Paulo, 20 de Junho de 2024

IMÓVEL: Apartamento n.º 02, localizado no andar térreo em 1.º pavimento do CONJUNTO RESIDENCIAL DR. FRANCISCO MORATO DE OLIVEIRA, situado na Avenida Professora Virgílica Rodrigues Alves de Carvalho Pinto n.º 60, na quadra XLI, no 22.º Subdistrito Tucuruvi, contendo a área útil de 86,78 metros quadrados e a área construída de 92,04 metros quadrados e a fração ideal de 104,375 metros quadrados. Cadastro Municipal n.º 070.325.0067-6.

PROPRIETÁRIOS: ALBERTO FERREIRA DA SILVA, industrial, e sua mulher MARIA CLEMENTE FERREIRA DA SILVA, de prendas domésticas, residentes na Avenida Professora Virgílica Rodrigues Alves de Carvalho Pinto, n.º 60, apartamento 02, e domiciliados nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob n.º 63.970, em 10 de junho de 1969, neste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda, Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Av.1 - 111252.2.0306769-14 - 20 de junho de 2024.

PRENOTAÇÃO n.º 1.036.642 - 12 de junho de 2024.

Por Mandado passado em 17 de maio de 2024, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marcelo Tsuno, da 9.ª Vara Cível do Foro Regional I Santana, desta Capital, extraído dos autos da ação de Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais - processo n.º 0018851-26.2019.8.26.0001, que o autor CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DR. FRANCISCO MORATO DE OLIVEIRA, CNPJ n.º 19.852.650/0001-93, move contra os réus CLEONICE FERREIRA DA SILVA ALVES, CPF n.º 830.016.118-04; MARISA FERREIRA DA SILVA; ALBERTO FERREIRA DA SILVA e MARIA CLEMENTE FERREIRA DA SILVA,

Continua no Verso

MATRÍCULA (CNM)

111252.2.0306769-14

FICHA

0001

VERSO

verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 155.707,73 (cento e cinquenta e cinco mil, setecentos e sete reais e setenta e três centavos) em 19/05/2021. A penhora é praticado em razão do caráter "propter rem" da obrigação desta execução, nos termos da r.sentença proferida em 05 de maio de 2022; e em 28 de abril de 2014, nos autos do processo principal nº 0123426-08.2007.8.26.0001. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro) (SELO DIGITAL 111252321000000175861224T) #MD5:438123F01A1464A0CCC9653BDD606DA1#

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br