

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
ITAPECERICA DA SERRA - ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula
55.605

ficha
01

Itap. da Serra, 08 de abril de 1986

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua 09, constituído pelo lote 21-A da quadra "E" do loteamento denominado JARDIM CAMPO LIMPO, no Bairro do Pirajussara, em zona urbana, Distrito e Município de Embu, Comarca de Itapecerica da Serra, medindo 5,00 ms. de frente para a Rua 9, do lado direito de quem de frente olha para o terreno mede 25,00 ms. onde confronta com o lote 21-B, e do lado esquerdo seguindo a mesma orientação mede 25,00 ms. onde confronta com o lote 20-B, e nos fundos mede 5,00 ms. onde confronta com o lote 36-B, lotes esses confrontantes da mesma quadra encerrando a área o total de 125,00 ms². - CADASTRO Nº 039325-00-0-0-33. -

PROPRIETÁRIA: PILLAR EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede na Capital, à Avenida Brigadeiro Paris Lima, 1.257 - 6º andar, conj. 601, CGC 50.537.620/0001-32. -

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 2/34.692 deste Cartório, onde o loteamento acha-se registrado sob o nº 4/34.692. -

HEL MANOEL CARLOS DE OLIVEIRA
OFICIAL MAIOR

R.1/55.605 em 08 de abril de 1986

PROMESSA DE VENDA E COMPRA

Pelo instrumento Particular datado de 24 de fevereiro de 1986, o imóvel foi prometido a venda para GENÁRIO VINAGRE DOS SANTOS, brasileiro, RG nº 17.85.963-PE, Mecânico, CIC nº 193.279.944-34, casado com MARIA MADALENA MOREIRA DOS SANTOS brasileira, RG nº 17.725.044, CIC nº 056.547.288-73, Auxiliar de Montagem, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, posteriormente a vigência da Lei 6.515/77, domicilia dos nesta capital, à Rua California nº 48 - Jardim Santo Eduardo - Embu - São Paulo, pelo valor de Cr\$ 6.000.000, nas condições constantes do Instrumento. Eu registrei. - DESTA CZ\$ 208,59 - Guia 65/86 - Rec. 95.834 -