

matrícula

93.848

ficha

01

São Paulo, 16 de outubro de 1987.

IMÓVEL: Um terreno constituído do lote nº 28 da quadra B, no Jardim Santa Alexandrina, situado no 26º Subdistrito Vila Prudente, na rua Dois - com a qual confronta numa extensão de 5,36m de quem da rua Dois olha - para o lote, pelo lado direito confronta numa extensão de 23,92m com o lote nº 27, pelo lado esquerdo confronta numa extensão de 23,74m com o lote nº 29 e pelos fundos confronta numa extensão de 5,35m com o lote nº 53 da mesma rua, encerrando a área de 127,50m².

PROPRIETÁRIA: MARIA NAZARETH DE CARVALHO THIOLLIER, brasileira, divorciada, proprietária, CPF nº 039.747.588-87, RG nº 970.882-SP, domiciliada - nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 1.510, aptº 71.

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº 141.292 do 9º R.L., e matr. nº 66.820 deste.

CONTRIBUINTE: nº 155.309.0028-2.

O OFICIAL



* * *

R.1/M.- 93.848 Em 16 de outubro de 1.987.

Por escritura de 02 de outubro de 1.987 do 4º Cartório de Notas desta - Capital, Lº 1970, fls.51, a proprietária já qualificada, transmitiu por venda feita a HORACIO MATEUS DA SILVA, brasileiro, analista, RG número.. 10.186.565-SP, CPF nº 937.197.878-34, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com NOEMIA OLIVEIRA DA SILVA, brasileira, domiciliado nesta Capital, à rua Maia Lelo, nº 165, pelo preço de Cz\$.. Cz\$3.924,44, o imóvel objeto desta matrícula.

* * *

JOSE DE ALMEIDA
Escrevente Autorizado

Av.02/M.93.848 em 28 de novembro de 1989

Das notificações recibo nºs 009.749 do exercício de 1987 e 161.066 do exercício de 1989, ambas da Prefeitura do Município de São Paulo e da escritura de 29 de setembro de 1989, do 6º Cartório de Notas da Comarca de Santo André, deste Estado, Lº 101, fls.207, consta que a Rua Dois, mencionada - nesta matrícula, atualmente denomina-se Rua Dr. Geraldo de Queiroz Ferreira.

ROBERTO N. WATANABE
Escrevente Autorizado

matricula

93.848

ficha

01

verso

R.03/M.93.848 em 28 de novembro de 1989

MB-

Pela mesma escritura mencionada na Av.2, os proprietários, HORACIO MATEUS DA SILVA, já qualificado e sua mulher NOEMIA OLIVEIRA DA SILVA, do lar, - RG 23.956.262-8-SSP/SP, domiciliados a Rua Dr. Geraldo Queiroz Ferreira - nº 28, nesta Capital, transmitiram por VENDA feita a PAULO ROGERIO MENDES DA SILVA, brasileiro, comerciante, RG 22.187.389-2-SSP/SP, CPF/MF numero-013.905.748-06, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com EDNA MARIA BENICIO DE ARAUJO DA SILVA, brasileira, do lar, RG 17.044.757-1-SSP/SP, domiciliado à Rua Lafaiete Coutinho nº 33, nesta Capital pelo preço de NCz\$800,00, o imóvel objeto desta matrícula.

Roberto N. Watanabe
ROBERTO N. WATANABE
Escrevente Autorizado

Av.04/M. 93.848 em 14 de novembro de 1.997. pro

Da escritura lavrada aos 22 de julho de 1.996, pelo Registro Civil e Notarial do Distrito de Itaquera, desta Capital, LQ 1.012, fls.181, e da Notificação - recibo nº (2ª Via), do exercício de 1.997, expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, consta que no terreno objeto desta matrícula, foi construído um prédio com a área de 80,00m2, que recebeu o nº 28, da Rua Dr. Geraldo de Queiroz Ferreira, tendo sido apresentada a CND do INSS, nº 460.253, série "H", expedida aos 09 de outubro de 1.997, pela GRAF/TATUAPÉ, desta Capital.

Nilton Luiz Foloni
NILTON LUIZ FOLONI
Escrevente Autorizado

* * * * *

R.05/M. 93.848 em 14 de novembro de 1.997.

Pela mesma escritura mencionada na Av.04, desta matrícula, os proprietários, PAULO ROGERIO MENDES DA SILVA, e sua mulher EDNA MARIA BENICIO DE ARAUJO DA SILVA, já qualificados, transmitiram por VENDA feita a JORGE CARLOS DE JESUS LEMOS, torneiro mecânico, RG. nº 11.021.201-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 021.324.908-13, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com LUCILENE APARECIDA DA SILVA LEMOS, do lar, RG. nº 17.281.914-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF. sob nº 050.233.028-73, brasileiros, domiciliados à Rua Dr. Geraldo de Queiroz Ferreira, nº 28, nesta Capital, pelo preço de R\$19.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

Nilton Luiz Foloni
NILTON LUIZ FOLONI
Escrevente Autorizado

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

matrícula
93.848

ficha
02

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Substituto

OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS nº
14293-5

São Paulo, 16 de outubro de 1987

AV-6/M.93.848 em 02 de dezembro de 2014

PROTOCOLO OFICIAL Nº 588.980 (PENHORA).

Por certidão datada de 01 de dezembro de 2014, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 0010736-22.2001.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta Capital, movida por **MARINETE FERREIRA DOS SANTOS**, CPF nº 115.142.988-05, e **JOSÉ FERNANDO COSTA DOS SANTOS**, CPF nº 649.772.508-34, em face de **JORGE CARLOS DE JESUS LEMOS**, CPF nº 021.324.908-13, e **LUCILENE APARECIDA DA SILVA LEMOS**, CPF nº 050.233.028-73, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$56.892,60**, tendo sido nomeado depositário **JORGE CARLOS DE JESUS LEMOS**, já qualificado.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcendes
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcendes
Escrevente Autorizada

* * * * *

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponível em
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR