

DRA MARIANA GONÇALVES

Emissão: 30/04/2024

Fls. 1 de 2

Autor: Ed. Iara e Iemanjá X Réu: Unidade 306A

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
06/01/2021	01/2021	255,00	2%	76.985382	313,47	06/01/2021	39,0000%	122,25	441,98
21/01/2021	Ac. descumprido Pc. 02/02 (Per. Out/18 à Nov/20)	1.569,58	20%	76.985382	1.929,48	21/01/2021	39,0000%	752,49	3.067,86
06/02/2021	02/2021	255,00	2%	77.193242	312,62	06/02/2021	38,0000%	118,79	437,66
06/03/2021	03/2021	255,00	2%	77.826226	310,08	06/03/2021	37,0000%	114,72	431,00
06/04/2021	04/2021	255,00	2%	78.495531	307,44	06/04/2021	36,0000%	110,67	424,25
06/05/2021	05/2021	255,00	2%	78.793814	306,27	06/05/2021	35,0000%	107,19	419,58
06/06/2021	06/2021	255,00	2%	79.550234	303,36	06/06/2021	34,0000%	103,14	412,56
06/07/2021	07/2021	255,00	2%	80.027535	301,55	06/07/2021	33,0000%	99,51	407,09
06/08/2021	08/2021	255,00	2%	80.843815	298,51	06/08/2021	32,0000%	95,52	400,00
06/09/2021	09/2021	261,00	2%	81.55524	302,86	06/09/2021	31,0000%	93,88	402,79
06/10/2021	10/2021	255,00	2%	82.533902	292,39	06/10/2021	30,0000%	87,71	385,94
06/11/2021	11/2021	255,00	2%	83.491295	289,04	06/11/2021	29,0000%	83,82	378,64
06/12/2021	12/2021	255,00	2%	84.192621	286,63	06/12/2021	28,0000%	80,25	372,61
06/01/2022	01/2022	255,00	2%	84.807227	284,55	06/01/2022	27,0000%	76,82	367,06
06/02/2022	02/2022	332,00	2%	85.375435	368,01	06/02/2022	26,0000%	95,68	471,05
06/03/2022	03/2022	332,00	2%	86.229189	364,37	06/03/2022	25,0000%	91,09	462,74
06/04/2022	04/2022	340,00	2%	87.703708	366,88	06/04/2022	24,0000%	88,05	462,26
06/05/2022	05/2022	332,00	2%	88.615826	354,56	06/05/2022	23,0000%	81,54	443,19
06/06/2022	06/2022	332,00	2%	89.014597	352,97	06/06/2022	22,0000%	77,65	437,67
06/07/2022	07/2022	332,00	2%	89.566487	350,79	06/07/2022	21,0000%	73,66	431,46
06/08/2022	08/2022	255,00	2%	89.029088	271,06	06/08/2022	20,0000%	54,21	330,69
06/09/2022	09/2022	332,00	2%	88.753097	354,01	06/09/2022	19,0000%	67,26	428,35
06/10/2022	10/2022	332,00	2%	88.469087	355,15	06/10/2022	18,0000%	63,92	426,17
06/11/2022	11/2022	332,00	2%	88.884891	353,48	06/11/2022	17,0000%	60,09	420,63
06/12/2022	12/2022	332,00	2%	89.222653	352,15	06/12/2022	16,0000%	56,34	415,53
06/01/2023	01/2023	255,00	2%	89.838289	268,62	06/01/2023	15,0000%	40,29	314,28
06/02/2023	02/2023	255,00	2%	90.251545	267,39	06/02/2023	14,0000%	37,43	310,16
06/03/2023	03/2023	255,00	2%	90.946481	265,35	06/03/2023	13,0000%	34,49	305,14
06/04/2023	04/2023	255,00	2%	91.528538	263,66	06/04/2023	12,0000%	31,63	300,56
06/05/2023	05/2023	255,00	2%	92.013639	262,27	06/05/2023	11,0000%	28,84	296,35
06/06/2023	06/2023	255,00	2%	92.344888	261,33	06/06/2023	10,0000%	26,13	292,68

DRA MARIANA GONÇALVES

Emissão: 30/04/2024

Fls. 2 de 2

Autor: Ed. Iara e Iemanjá X Réu: Unidade 306A

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
06/07/2023	07/2023	255,19	2%	92.252543	261,78	06/07/2023	9,0000%	23,56	290,57
06/08/2023	08/2023	255,19	2%	92.169515	262,02	06/08/2023	8,0000%	20,96	288,22
06/09/2023	09/2023	255,19	2%	92.353854	261,50	06/09/2023	7,0000%	18,30	285,03
06/10/2023	10/2023	255,19	2%	92.455443	261,21	06/10/2023	6,0000%	15,67	282,10
06/11/2023	11/2023	255,19	2%	92.566389	260,90	06/11/2023	5,0000%	13,04	279,15
06/12/2023	12/2023	255,19	2%	92.658955	260,64	06/12/2023	4,0000%	10,42	276,27
06/01/2024	01/2024	305,79	2%	93.168579	310,61	06/01/2024	3,0000%	9,31	326,13
06/02/2024	02/2024	352,26	2%	93.699639	355,78	06/02/2024	2,0000%	7,11	370,00
06/03/2024	03/2024	305,79	2%	94.458606	306,37	06/03/2024	1,0000%	3,06	315,55
06/04/2024	04/2024	305,79	2%	0	305,79	06/04/2024	0,0000%	0,00	311,90
30/04/2024	Custas processuais c/CRI	310,25		0	310,25			0,00	310,25
30/04/2024	Honorários perito avaliador	3.528,00		0	3.528,00			0,00	3.528,00

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/04/2024
- Multiplicador do Cálculo: 94.638077

JUROS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/04/2024.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):

- Sobre o Principal (R\$1.411,69), sobre Multas (R\$62,94), sobre Juros (R\$317,64), sobre Custas (R\$383,82), sobre Honorários (R\$297,09) Total Multa: 2.473,18.

HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:

- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$2.473,18) Total Honorários: 2.473,18.

Total do Principal Corrigido:	14.116,90
Total de Multas:	629,46
Total de Juros:	3.176,49
Total de Despesas Processuais:	3.838,25
Subtotal:	21.761,10
+ Honorários 20%	2.970,99
Total do Cálculo:	24.732,09
+ Multa 10% CPC Art.523	2.473,18
+ Honorários 10% CPC Art.523	2.473,18
Total do Cálculo com	29.678,45