

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**1**

S. C. do Sul, 06 de agosto de 2010.

**IMÓVEL:-** "A unidade autônoma designada **apartamento nº 33**, localizado no 3º pavimento do **Edifício Milano - Torre B** do **"Condomínio Residencial Fatto São Caetano"**, situado na **Rua Amadeu Vezzano nº 130**, nesta cidade e comarca de São Caetano do Sul, com a área privativa coberta edificada de **62,130m²**, a área comum coberta edificada de **27,114m²**, a área comum descoberta de **12,047m²**, a área total construída + descoberta de **101,291m²** e a fração ideal no terreno de **0,2774%**, cabe a este apartamento o direito de uso de uma vaga simples descoberta, localizada no pavimento térreo do condomínio, **confrontando**, de quem da Rua Amadeu Vezzano olha para o empreendimento, pela frente com o apartamento de final "2", pelo lado direito com a área de lazer do condomínio e recuo lateral com o Edifício Roma (Torre A), pelo lado esquerdo com os vazios e caixas de escadas, e nos fundos com o apartamento de final "4" e vazios."

**PROPRIETÁRIA:- PLANO ARAUCÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede em São Paulo (capital), na Rua Samuel Morse nº 74, conjunto 132, Brooklin, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.944.308/0001-34.

**REGISTRO ANTERIOR:-** R. 5/25.784, feito em 25 de setembro de 2006, neste 2º Oficial de Registro. (Condomínio registrado sob nº 14/25.784, em 06 de agosto de 2010, neste 2º Oficial de Registro).

**OBSERVAÇÃO:-** Esta matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a", capítulo XX - provimento 58/89 - NSCGJ.

O Preposto Substituto, \_\_\_\_\_ (Ériston Carlos Sanches Peres).

**AV. 1/38.018.**

S.C. do Sul, 06 de agosto de 2010.

**ÔNUS:-** "Procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula, **está hipotecado a favor do Banco ABN Amro Real S.A.**, conforme **R. 11/25.784** deste 2º Oficial de Registro."

O Preposto Substituto, \_\_\_\_\_ (Ériston Carlos Sanches Peres).

**AV. 2/38.018.**

S.C. do Sul, 30 de novembro de 2010.

**CANCELAMENTO:-** "Procede-se à presente averbação para constar que em virtude do cancelamento parcial da hipoteca registrada sob nº 11/25.784, através da averbação nº 44/25.784, ambos deste 2º Oficial de Registro, **fica cancelada a averbação nº 1 (um)** desta matrícula."

A Escrevente Autorizada, Inael R. de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**R. 3/38.018.**

S.C. do Sul, 30 de novembro de 2010.

**VENDA E COMPRA:-** "Conforme instrumento particular de venda e compra, com força de (continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**1**  
verso

escritura pública, firmado com recursos oriundos do Sistema Financeiro da Habitação - SFH, celebrado em São Paulo (capital), aos 30 de setembro de 2010, na presença de duas testemunhas, **protocolado e microfilmado sob nº 90.487**, a proprietária **PLANO ARAUCÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, já qualificada, representada na forma do título, **transmitiu a EVERTON SOUZA CABRAL**, brasileiro, solteiro, maior, supervisor de implantação, RG nº 43.004.361-2-SSP/SP, CPF/MF nº 226.761.688-27, residente e domiciliado em Santo André-SP, na Rua Caconde nº 423, Vila Clarice; e, **CAMILA DUARTE FELICIANO**, brasileira, solteira, maior, gerente de contas, RG nº 43.262.016-SSP/SP, CPF/MF nº 352.279.648-90, residente e domiciliada em São Bernardo do Campo-SP, na Rua Cásper Libero nº 1.605, Vila Paulicéia, **o imóvel desta matrícula**, pelo preço de **R\$181.702,79**, sendo utilizados R\$21.156,97, dos recursos oriundos da conta vinculada do FGTS, titulada pelos compradores, que encontram-se arquivadas neste 2º Oficial de Registro, em nome da vendedora, as Certidões da Previdência Social e de Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, confirmadas via internet em 04 de novembro de 2010; que o imóvel está quite com as despesas e taxas condominiais, conforme consta do título."

A Escrevente Autorizada, Inae R de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**R. 4/38.018.**

S.C. do Sul, 30 de novembro de 2010.

**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**:- "Nos termos do instrumento particular objeto do R. 3 (três), **EVERTON SOUZA CABRAL e CAMILA DUARTE FELICIANO**, ambos já qualificados, **deram o imóvel desta matrícula, em alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 9.514/97**, a favor do **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, com sede em São Paulo (capital), na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek nºs 2.041 e 2.235, Bloco A, Vila Olímpia, inscrito no CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42, representado na forma do título, para garantia do financiamento no valor de **R\$84.768,73**, que será pago no prazo de amortização de 240 meses, através do Sistema de Amortização Constante - SAC, as taxas de juros de 9,10% a.a. (nominal), 9,50% a.a. (efetiva) e 0,75% (mensal descapitalizada), sendo o valor do encargo mensal de **R\$1.054,53**, com vencimento da primeira prestação em 30 de outubro de 2010; as demais condições constam do título."

A Escrevente Autorizada, Inae R de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 5/38.018.**

S.C. do Sul, 13 de junho de 2018.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP - Ricardo Santos Pugliese, protocolada sob nº 201802.2117.00452251-IA-660, aos 21 de fevereiro de 2018, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00125306220175150013, em que são partes Galatas Serviços de Segurança - Eireli, (continua na ficha nº 2)

Matrícula

38.018

ficha

2

S. C. do Sul, 13 de junho de 2018.

CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, protocolada e microfilmada sob nº 130.415, em 25/05/2018, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.”

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 6/38.018.**

S.C. do Sul, 22 de maio de 2019.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaem-SP - Kleber Engel Angelini, protocolada sob nº 201904.2914.00783436-IA-590, aos 29 de abril de 2019, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00110790920185150064, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15 e Thiago Duarte Feliciano, CPF/MF nº 352.279.658-62, protocolada e microfilmada sob nº 134.996, em 02/05/2019, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.”

Selo digital: 1126643910000000020673010

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 7/38.018.**

S.C. do Sul, 11 de setembro de 2019.

**CANCELAMENTO:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaem-SP - Kleber Engel Angelini, protocolada sob nº 201908.2308.00908123-TA-009, aos 23 de agosto de 2019, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00110790920185150064, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15 e Thiago Duarte Feliciano, CPF/MF nº 352.279.658-62, protocolada e microfilmada sob nº 136.587, em 23/08/2019, procede-se à presente averbação para constar que fica cancelada a indisponibilidade objeto da Av. 6 (seis).”

Selo digital: 112664391000000003542119D

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 8/38.018.**

S.C. do Sul, 08 de novembro de 2019.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região - 4ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO - Bruno Severo de Souza, protocolada sob nº 201910.0909.00957141-IA-350, aos 09 de outubro de 2019, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00006229620165140004, em que é parte Banco Santander (continua no verso)

Matricula

**38.018**

ficha

**2**  
VERSO

(Brasil) S.A., CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42, protocolada e microfilmada sob nº 137.293, em 09/10/2019, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A.”

Selo digital: 112664391000000003989919E

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 9/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de dezembro de 2019.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Patricia Bomfim da Silva Borges, protocolada sob nº 201912.0214.01009444-IA-109, aos 02 de dezembro de 2019, na Central de Indisponibilidade, processo nº 0010039072014501000, em que são partes Transsafe Transporte de Valores e Segurança Patrimonial Ltda. - ME, CNPJ/MF nº 08.830.831/0001-00, Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42 e Banco do Brasil S.A (Direção geral), CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91, protocolada e microfilmada sob nº 138.133, em 03/12/2019, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A.”

Selo digital: 112664391000000004584319X

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 10/38.018.**

S.C. do Sul, 14 de maio de 2020.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Marli de Assis Moura, protocolada sob nº 202005.0619.01138861-IA-020, aos 06 de maio de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10013292320165020023, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, protocolada e microfilmada sob nº 139.889, em 07/05/2020, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.”

Selo digital: 1126643910000000088645203

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 11/38.018.**

S.C. do Sul, 06 de julho de 2020.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 5ª Vara do Trabalho de São José dos (continua na ficha nº 3)

Matrícula

38.018

ficha

3

S. C. do Sul, 06 de julho de 2020.

Campos-SP - Beatriz Aparecida Rosano Laporte Ambrosio, protocolada sob nº 202006.1813.01188665-IA-170, aos 18 de junho de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00105120220175150132, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Eireli (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 140.212, em 19/06/2020**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 4 (quatro) de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 1126643910000000091793205

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 12/38.018.**

S.C. do Sul, 06 de julho de 2020.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Rogerio Santos de Carvalho, protocolada sob nº 202006.2319.01195668-IA-230, aos 23 de junho de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10000053120185020442, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Thiago Duarte Feliciano, CPF/MF nº 352.279.658-62, **protocolada e microfilmada sob nº 140.264, em 24/06/2020**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 4 (quatro) de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 1126643910000000091791209

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 13/38.018.**

S.C. do Sul, 06 de julho de 2020.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 12 (doze), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 4 (quatro) de propriedade de **Camila Duarte Feliciano Cabral.**"

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 14/38.018.**

S.C. do Sul, 23 de novembro de 2020.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - (continua no verso)

Matrícula

**38.018**

ficha

**3**  
VERSO

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Luciano Aires, protocolada sob nº 202009.2809.01331981-IA-440, aos 28 de setembro de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10014594920165020302, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 141.804, em 29/09/2020**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 112664391000000011410620W

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 15/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de janeiro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Maurício de Andrade Coelho, protocolada sob nº 202011.0912.01384971-IA-040, aos 09 de novembro de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10013904420175020023, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 142.543, em 10/11/2020**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 112664391000000012248021S

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 16/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de janeiro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do objeto da Av. 15 (quinze), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Camila Duarte Feliciano.**"

Selo digital: 112664391000000012248021S

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 17/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de janeiro de 2021.

**RETIFICAÇÃO**:- "Nos termos do artigo nº 213, inciso I, letra "a", da Lei nº 6.015/73, procede-se à presente averbação para constar que fica retificada a averbação nº 13 (treze), consignando-se que o nome correto da proprietária é **Camila Duarte Feliciano**, e não como constou erroneamente na referida averbação."

(continua na ficha nº 4)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**4**

S. C. do Sul, 19 de janeiro de 2021.

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 18/38.018.**

S.C. do Sul, 20 de maio de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAERP - Francisco Sorio Flor, protocolada sob nº 202103.0508.01515596-IA-490, aos 05 de março de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10006236520185020089, em que são partes Galatas Serviços de Segurança - Eireli (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, protocolada e microfilmada sob nº 144.598, em 08/03/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula, de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 112664391000000016197121A

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 19/38.018.**

S.C. do Sul, 20 de maio de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAERP, Daniel Rodrigo Ferreira Martins, protocolada sob nº 202104.0914.01567978-IA-560, aos 09 de abril de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10007561420185020605, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, protocolada e microfilmada sob nº 145.253, em 12/04/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula, de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 1126643910000000161972218

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 20/38.018.**

S.C. do Sul, 20 de maio de 2021.

**PENHORA**:- "Conforme certidão de penhora, expedida aos 15 de abril de 2020, pelo Escrivão Diretor do 35º Ofício Cível do Foro Central da comarca de São Paulo (capital), Gustavo Henrique Bretas Marzagao, nos autos de execução civil, em que é exequente Banco do Brasil S.A., CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91 e executados Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, processo nº 1084633882018, protocolada e microfilmada sob nº 145.353, em 15/04/2021, (continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**4**  
VERSO

procede-se à presente averbação para constar que a **propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula e a propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel matriculado sob nº 8.346, neste 2º Oficial de Registro, de propriedade de Everton Souza Cabral, foram penhoradas.** (Valor da dívida: **R\$642.863,52**) (Valor para efeito de custas: **R\$160.715,88**)

Selo digital: 1126643910000000161975212

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 21/38.018.**

S.C. do Sul, 20 de maio de 2021.

**PENHORA**- "Nos termos da certidão objeto da Av. 16 (dezesesseis), procede-se à presente averbação para constar que a **propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula e a propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel matriculado sob nº 8.346, neste 2º Oficial de Registro, de propriedade de Camila Duarte Feliciano, foram penhoradas.**" (Valor da dívida: **R\$642.863,52**) (Valor para efeito de custas: **R\$160.715,88**)

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 22/38.018.**

S.C. do Sul, 23 de agosto de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Anamaria Vital Martins de Matos, protocolada sob nº 202105.2618.01648078-IA-880, abs 26 de maio de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10018739020175020050, em que são partes Galatas Serviços de Segurança - Eireli (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 146.210, em 27/05/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula, de propriedade de Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 1126643910000000189482215

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 23/38.018.**

S.C. do Sul, 23 de agosto de 2021.

**INDISPONIBILIDADE**- "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 22 (vinte e dois), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel da metade ideal do imóvel desta matrícula, de propriedade de Camila Duarte Feliciano.**"

(continua na ficha nº 5)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**5**

S. C. do Sul, 23 de agosto de 2021.

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 24/38.018.** S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Anamaria Vital Martins de Matos, protocolada sob nº 202106.1011.01668642-IA-260, aos 10 de junho de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00008354120155020079, em que são partes STC Apoio Administrativo Ltda. - ME, CNPJ/MF nº 11.021.266/0001-37, AK-Serviços de Vendas e Credenciamento de Cartões de Crédito Ltda., CNPJ/MF nº 03.585.423/0001-09 e Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, **protocolada e microfilmada sob nº 146.506, em 11/06/2021**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula**, de propriedade do **Banco Santander (Brasil) S.A.**"  
Selo digital: 112664391000000017315721C

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 25/38.018.** S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAERP - Lucia Helena Leite Romeu Curcci, protocolada sob nº 202106.2813.01694888-IA-800, aos 28 de junho de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10000674820185020482, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 146.899, em 30/06/2021**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"  
Selo digital: 1126643910000000199029213

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 26/38.018.** S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 25 (vinte e cinco), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Camila Duarte Feliciano.**"

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

(continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**5**  
VERSO

**AV. 27/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Ana Cristina Caldas dos Santos Puga, protocolada sob nº 202106.3017.01699897-IA-330, aos 30 de junho de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10000056320185020302, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, **protocolada e microfilmada sob nº 146.919, em 01/07/2021**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Everton Souza Cabral.**"

Selo digital: 112664391000000019903021K

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 28/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 27 (vinte e sete), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos da metade ideal do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Camila Duarte Feliciano.**"

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 29/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - 5ª Vara da Fazenda Pública de Natal-RN - Suenia Mara Pimentel Duavy Aby Faraj, protocolada sob nº 202108.1209.01762554-IA-000, aos 12 de agosto de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 08164245520218205001, em que são partes Ana Augusta Simas Aranha Teixeira de Carvalho, CPF/MF nº 655.302.094-91, Sergio Augusto Teixeira de Carvalho, CPF/MF nº 358.075.124-72, Paulo Henrique Fonseca de Moura, CPF/MF nº 019.861.165-06, Ivaniécia Varela Lopes, CPF/MF nº 066.324.944-98, Jorge Roberto da Silva, CPF/MF nº 037.558.564-84, Jalmir de Souza Silva, CPF/MF nº 133.463.517-00, Karla Ruama Freire de Lima, CPF/MF nº 017.597.784-43, Fabiana Carla Bernardino da Silva, CPF/MF nº 087.704.134-28, Kerginaldo Braz de Lima, CPF/MF nº 791.827.554-34 e Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, **protocolada e microfilmada sob nº 147.787, em 13/08/2021**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula**, de propriedade do **Banco Santander (Brasil) S.A.**"

Selo digital: 112664391000000018811221J

(continua na ficha nº 6)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**6**

S. C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 30/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de outubro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Vara Cível e da Fazenda Pública - Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública de Rolândia-PR - Lidia Carmona Baptista, protocolada sob nº 202109.2116.01827579-IA-210, aos 21 de setembro de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00015301120138160148, em que são partes Paulo Sergio Ferreira, CPF/MF nº 775.213.079-68, Tatiane Cristina de Oliveira, CPF/MF nº 083.529.869-88 e Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, protocolada e microfilmada sob nº 148.611, em 22/09/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A."

Selo digital: 112664391000000019779821M

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 31/38.018.**

S.C. do Sul, 29 de novembro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Ricardo Corsel Ribeiro, protocolada sob nº 202109.0510.01804057-IA-910, aos 05 de setembro de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10000047820185020302, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Thiago Duarte Feliciano, CPF/MF nº 352.279.658-62, protocolada e microfilmada sob nº 148.376, em 08/09/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 112664391000000021571621F

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 32/38.018.**

S.C. do Sul, 29 de novembro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 31 (trinta e um), procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Camila Duarte Feliciano."

(continua no verso)

Matrícula

**38.018**

ficha

**6**

VERSO

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 33/38.018.**

S.C. do Sul, 29 de novembro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Luciana Andrea Lisso, protocolada sob nº 202109.1213.01813026-IA-110, aos 12 de setembro de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10004260920185020252, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, protocolada e microfilmada sob nº 148.441, em 13/09/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 11266439100000021571721D

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 34/38.018.**

S.C. do Sul, 29 de novembro de 2021.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 33 (trinta e três), procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Camila Duarte Feliciano."

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 35/38.018.**

S.C. do Sul, 06 de janeiro de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Ana Cristina Caldas dos Santos Puga, protocolada sob nº 202110.2114.01872844-IA-340, aos 21 de outubro de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10005120420185020050, em que são partes Galatas Serviços de Segurança - Eireli (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, protocolada e microfilmada sob nº 149.250, em 22/10/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 11266439100000022381122L

(continua na ficha nº 7)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**7**

S. C. do Sul, 06 de janeiro de 2022.

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 36/38.018.** S.C. do Sul, 1º de fevereiro de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Marcia Maria de Oliveira, protocolada sob nº 202112.1416.01949077-IA-270, aos 14 de dezembro de 2021, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10008534720185020303, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, protocolada e microfilmada sob nº 150.278, em 15/12/2021, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 112664391000000023267022K

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 37/38.018.** S.C. do Sul, 25 de março de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Ana Cristina Caldas dos Santos Puga, protocolada sob nº 202202.0123.01991655-IA-041, ao 1º de fevereiro de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00010610820155020027, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, protocolada e microfilmada sob nº 151.243, em 07/02/2022, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."

Selo digital: 112664391000000024876022B

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 38/38.018.** S.C. do Sul, 25 de março de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 37 (trinta e sete), procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Camila Duarte Feliciano."

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

(continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**7**  
VERSO

**AV. 39/38.018.**

S.C. do Sul, 08 de abril de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Erik Francisco Tabora, protocolada sob nº 202202.1410.02009677-IA-640, aos 14 de fevereiro de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10021726820175020373, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, **protocolada e microfilmada sob nº 151.421, em 15/02/2022**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral.**”

Selo digital: 112664391000000026121322N

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 40/38.018.**

S.C. do Sul, 08 de abril de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem objeto da Av. 39 (trinta e nove), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano.**”

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 41/38.018.**

S.C. do Sul, 25 de abril de 2022.

**INDISPONIBILIDADE:** - “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Roberto Bellodi, protocolada sob nº 202203.2314.02066713-IA-740, aos 23 de março de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10002416020185020481, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 152.049, em 25/03/2022**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral.**”

Selo digital: 1126643910000000263567222

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 42/38.018.**

S.C. do Sul, 25 de abril de 2022.  
(continua na ficha nº 8)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**8**

S. C. do Sul, 25 de abril de 2022.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem objeto da Av. 41 (quarenta e um), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano**.”

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 43/38.018.**

S.C. do Sul, 05 de setembro de 2022.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 5ª Vara do Trabalho de Campinas-SP - Mariana Rocha Delacio Fortes, protocolada sob nº 202208.0814.02224424-IA-710, aos 08 de agosto de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00107678020175150092, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 154.525, em 09/08/2022**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral**.”

Selo digital: 112664391000000030166422J

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 44/38.018.**

S.C. do Sul, 09 de novembro de 2022.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Ana Cristina Caldas dos Santos Puga, protocolada sob nº 202209.2721.02374169-IA-610, aos 27 de setembro de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10001948520185020255, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Galatas Serviços de Segurança Ltda. (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, **protocolada e microfilmada sob nº 155.407, em 28/09/2022**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral**.”

Selo digital: 112664391000000031781122I

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 45/38.018.**

S.C. do Sul, 21 de novembro de 2022.

**CANCELAMENTO**:- “Em cumprimento ao mandado expedido aos 11 de outubro de 2022, (continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**8**  
VERSO

pelo MM. Juiz Federal Titular da 2ª Vara do Trabalho de Guarujá-SP, Exmo. Dr. Fabio Augusto Branda, nos autos da ação trabalhista, em que é reclamante Edson Alberto Macedo dos Santos e reclamados Galatas - Serviços de Segurança Ltda. e outros (4), processo nº 1000004-78.2018.5.02.0302, **protocolado e microfilmado sob nº 155.853, em 25/10/2022**, procede-se à presente averbação para constar que **fica cancelada a indisponibilidade objeto da Av. 31 (trinta e um).**”

Selo digital: 1126643910000000319349227

A Preposta Substituta, *Marli Romera de Oliveira* (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 46/38.018.**

S.C. do Sul, 21 de novembro de 2022.

**CANCELAMENTO:-** “Em cumprimento ao mandado objeto da Av. 43 (quarenta e três), procede-se à presente averbação para constar que **fica cancelada a indisponibilidade objeto da Av. 32 (trinta e dois).**”

A Preposta Substituta, *Marli Romera de Oliveira* (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 47/38.018.**

S.C. do Sul, 11 de janeiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 5ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, protocolada sob nº 202212.0715.02472014-IA-850, aos 07 de dezembro de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00105899720185150092, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 156.597, em 08/12/2022**, procede-se à presente averbação para constar **a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.**”

Selo digital: 1126643910000000330695237

O Escrevente Autorizado, *Emerson Ducatti Gatti* (Emerson Ducatti Gatti).

**AV. 48/38.018.**

S.C. do Sul, 03 de fevereiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAPEP - Ana Cristina Caldas dos Santos Puga, protocolada sob nº 202212.1517.02493367-IA-450, aos 15 de dezembro de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00014848320155020021, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Galatas Serviços de Segurança Ltda. (Galatas Segurança e Serviços), CNPJ/MF nº (continua na ficha nº 9)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**9**

S. C. do Sul, 03 de fevereiro de 2023.

12.388.784/0001-56, protocolada e microfilmada sob nº 156.764, em 16/12/2022, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral**.”

Selo digital: 1126643910000000334617237

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 49/38.018.**

S.C. do Sul, 03 de fevereiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem objeto da Av. 48 (quarenta e oito), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano**.”

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 50/38.018.**

S.C. do Sul, 03 de fevereiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Rogerio Santos de Carvalho, protocolada sob nº 202301.2013.02521420-IA-680, aos 20 de janeiro de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10021147620175020046, em que são partes Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, protocolada e microfilmada sob nº 157.358, em 23/01/2023, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral**.”

Selo digital: 112664391000000033462123I

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 51/38.018.**

S.C. do Sul, 03 de fevereiro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem objeto da Av. 50 (cinquenta), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano**.”

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

(continua no verso)

Matrícula

**38.018**

ficha

**9**  
VERSO

**AV. 52/38.018.**

S.C. do Sul, 14 de fevereiro de 2023.

**PENHORA**- "Conforme certidão de penhora, expedida aos 10 de fevereiro de 2023, pelo Escrivão Diretor da Vara do Trabalho de Itanhaém, Luis Carlos Gomes Caliari, nos autos de execução trabalhista, em que é exequente Rafael Ferreira Campos, CPF/MF nº 349.451.378-38 e executados Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, processo nº 00105898420185150064, **protocolada e microfilmada sob nº 157.355, em 23/01/2023, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula, foi penhorado; que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado - data da decisão: 06/07/2022 - folhas: Id 113abe6.**" (Valor da dívida: **R\$20.200,00**) (Justiça gratuita)  
Selo digital: 1126643910000000336359233

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 53/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de março de 2023.

**CASAMENTO**- "Conforme requerimento firmado em São Bernardo do Campo-SP, aos 06 de março de 2023, por Blanca Peres Mendes, e tendo em vista a certidão de casamento, expedida aos 26 de janeiro de 2023, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais desta comarca, matrícula nº 116327 01 55 2011 3 00014 184 0006918 35, materializada aos 26 de janeiro de 2023, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da comarca de São Bernardo do Campo-SP, **protocolados e microfilmados sob nº 157.426, em 27/01/2023, procede-se à presente averbação para constar o casamento dos proprietários EVERTON SOUZA CABRAL, filho de Daniel Cabral e Doralice de Souza Bertti, e CAMILA DUARTE FELICIANO, filha de Mauro Feliciano e Liânia Duarte de Oliveira Feliciano, RG nº 43.262.016-3-SSP/SP, realizado aos 04 de junho de 2011, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar CAMILA DUARTE FELICIANO CABRAL.**"

Selo digital: 112664391000000034285923V

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 54/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA**- "Em cumprimento ao provimento da Corregedoria Nacional de Justiça - CNJ nº 143, de 25 de abril de 2023, procede-se à presente averbação para constar que a presente matrícula possui o **Código Nacional nº 112664.2.0038018-73.**"

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 55/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

(continua na ficha nº 10)

Matrícula

38.018

ficha

10

**INDISPONIBILIDADE:-** “Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Cartório da 1ª Vara Cível de Caçador-SC - Leticia Lichs Nascimento Peretto, protocolada sob nº 202208.2915.02325014-IA-061, aos 29 de agosto de 2022, na Central de Indisponibilidade, processo nº 50036658820228240012, em que é parte Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0235-17, **protocolada e microfilmada sob nº 154.871, em 30/08/2022, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A.”**

Selo digital: 1126643910000000302959223

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 56/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** “Em cumprimento a ordem do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Central - 3º Ofício Cível de Limeira-SP - Marco Túlio Dutra e Duque, protocolada sob nº 202011.1812.01397836-IA-650, aos 18 de novembro de 2020, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10105877920208269320, em que são partes Pedro Otavio Cardoso Soares Baptista 39801690810 (Mistura de Sabores), CNPJ/MF nº 24.868.894/0001-02 e Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, **protocolada e microfilmada sob nº 156.746, em 16/12/2022, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A.”**

Selo digital: 1126643910000000327089229

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 57/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** “Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro - I Juizado Especial Civil de Campos dos Goytacazes-RJ - Luiz Alfredo Carvalho Junior, protocolada sob nº 202302.1312.02557041-IA-509, aos 13 de fevereiro de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00421612520218190021, em que é parte Banco Santander (Brasil) S.A. (PCA R Silveira-DCaxias-RJ), CNPJ/MF nº 90.400.888/2010-40, **protocolada e microfilmada sob nº 157.750, em 14/02/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A.”**

Selo digital: 112664391000000033668823W

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

(continua no verso)

Matrícula

**38.018**

ficha

**10**

VERSO

Código Nacional de Matrícula

112664.2.0038018-73

**AV. 58/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Central - Serviço Anexo das Fazendas de Votuporanga-SP - Sueli de Araujo Xavier Ferreira da Silva, protocolada sob nº 202302.1714.02566801-IA-410, aos 17 de fevereiro de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 15005998020188260664, em que é parte Banco Santander (Brasil) S.A. (Amazonas-Votuporanga-SP), CNPJ/MF nº 90.400.888/1452-05, protocolada e microfilmada sob nº 157.867, em 22/02/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A."

Selo digital: 112664391000000034212023U

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 59/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado de Paraná - 8ª Vara Cível de Curitiba-PR - Sonia Maria Munhoz da Rocha e Silva, protocolada sob nº 202303.1017.02574638-IA-010, aos 10 de março de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00287272320158160001, em que são partes Banco Santander (Brasil) S.A. (Shop Italia-Curitiba-PR), CNPJ/MF nº 90.400.888/1170-90 e Dispapel Distribuidora de Papéis Ltda., CNPJ/MF nº 10.929.306/0001-80, protocolada e microfilmada sob nº 158.206, em 13/03/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A."

Selo digital: 1126643910000000344584236

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 60/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado de Tocantins - Secretaria Judicial Unificada das Varas Cíveis de Palma-TO - Ilcyran Ferreira dos Santos, protocolada sob nº 202305.0318.02684715-IA-090, aos 03 de maio de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 50024602820088272729, em que são partes Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42 e L.G. Comercial Ltda., CNPJ/MF nº 05.254.424/0001-04, protocolada e microfilmada sob nº 159.150, em 04/05/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A."

Selo digital: 112664391000000035431523D

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

(continua na ficha nº 11)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**11**

**AV. 61/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG - Alex Rodrigo de Andrade Rezende, protocolada sob nº 202305.0809.02690132-IA-120, aos 08 de maio de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 0010788-84.2022.5.03.0134, em que são partes Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42 e New Gas Comércio Ltda., CNPJ/MF nº 09.633.973/0001-32, **protocolada e microfilmada sob nº 159.224, em 08/05/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula, de propriedade do Banco Santander (Brasil) S.A."**

Selo digital: 1126643910000000354317239

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 62/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Geraldo Francisco Gontijo Neto, protocolada sob nº 202305.0617.02689710-IA-340, aos 06 de maio de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10015026520195020468, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 159.226, em 08/05/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."**

Selo digital: 1126643910000000370175238

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 63/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:**- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Ana Paula Moraes Costa Pacheco e Silva, protocolada sob nº 202305.3112.02734811-IA-640, aos 31 de maio de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10003897020185020255, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, **protocolada e microfilmada sob nº 159.840, em 05/06/2023, procede-se à presente averbação para constar a indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral."**

(continua no verso)

Matrícula

**38.018**

ficha

**11**

VERSO

Código Nacional de Matrícula

112664.2.0038018-73

Selo digital: 1126643910000000370178235

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 64/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 63 (sessenta e três), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano Cabral**."

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 65/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Maridélma Aparecida Zamboti, protocolada sob nº 202306.1211.02750883-IA-031, aos 12 de junho de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 1000949-67.2018.5.02.0463, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 159.974, em 13/06/2023**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral**."

Selo digital: 112664391000000037018223G

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 66/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem objeto da Av. 65 (sessenta e cinco), procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano Cabral**."

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 67/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de julho de 2023.

**INDISPONIBILIDADE:-** "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Miguel Nolasco de Carvalho Neto, protocolada sob nº (continua na ficha nº 12)

Matrícula

38.018

ficha

12

202306.2315.02774201-IA-909, aos 23 de junho de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10021917920175020242, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56 e Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 160.238, em 26/06/2023**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.**”  
Selo digital: 1126643910000000370188234

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 68/38.018.**

S.C. do Sul, 26 de outubro de 2023.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Maristela Sequeira de Oliveira Magalhaes, protocolada sob nº 202308.2213.02883131-IA-060, aos 22 de agosto de 2023, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10003841820185020071, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 161.445, em 24/08/2023**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral.**”

Selo digital: 1126643910000000398052239

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 69/38.018.**

S.C. do Sul, 18 de janeiro de 2024.

**PENHORA**:- “Conforme certidão de penhora, expedida aos 16 de janeiro de 2024, pelo Escrivão Diretor de Secretaria da 27ª Vara do Trabalho de São Paulo (capital), Fernando Tsuioshi Kawano, nos autos de execução trabalhista, em que é exequente Gilberto Souza Leite, CPF/MF nº 075.369.578-23 e executado Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, processo nº 0001061-08.2015.5.02.0027, **protocolada e microfilmada sob nº 164.029, em 16/01/2024**, procede-se à presente averbação para constar que **os direitos sobre o imóvel desta matrícula, foram penhorados.**” (Valor da dívida: R\$1.000,00)  
(Justiça gratuita)

Selo digital: 112664391000000041760324E

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 70/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de março de 2024.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça -  
(continua no verso)

Matrícula

**38.018**

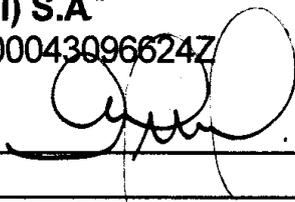
ficha

**12**  
VERSO

CNM: 112664.2.0038018-73

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - 1E Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR - Guilherme Augusto Barbosa Cesar, protocolada sob nº 202402.2216.03174837-IA-750, aos 22 de fevereiro de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00717069220148160014, em que é parte Banco Santander (Brasil) S.A. (Agência Urb-Londrina-Ginko), CNPJ/MF nº 90.400.888/1958-06, **protocolada e microfilmada sob nº 164.712, em 28/02/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula**, de propriedade do **Banco Santander (Brasil) S.A.**

Selo digital: 1126643910000000430966247

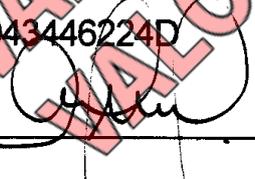
O Oficial Substituto,  (Amauri Cesar Froner Junior).

**AV. 71/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de março de 2024.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Taubaté-SP - Leila Camargo Botelho Lourenco, protocolada sob nº 202403.0111.03190236-IA-510, ao 1º de março de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00124163820175150009, em que são partes Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, **protocolada e microfilmada sob nº 164.813, em 04/03/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Everton Souza Cabral.**”

Selo digital: 112664391000000043446224D

O Oficial Substituto,  (Amauri Cesar Froner Junior).

**AV. 72/38.018.**

S.C. do Sul, 19 de março de 2024.

**INDISPONIBILIDADE**:- “Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Leandro Carvalho Carneiro, protocolada sob nº 202403.0718.03203555-IA-050, aos 07 de março de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10022525120175020205, em que é parte Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, **protocolada e microfilmada sob nº 164.954, em 11/03/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula**, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de **Camila Duarte Feliciano Cabral.**”

Selo digital: 1126643910000000434465247

(continua na ficha nº 13)

Matricula

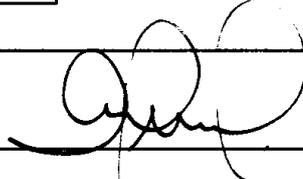
38.018

ficha

13

S. C. do Sul, 19 de março de 2024.

CNM: 112664.2.0038018-73

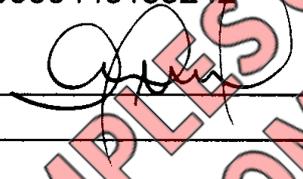
O Oficial Substituto,  (Amauri Cesar Froner Junior).

**AV. 73/38.018.**

S.C. do Sul, 02 de maio de 2024.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Giovana Barbosa Conte, protocolada sob nº 202403.2522.03237887-IA-600, aos 25 de março de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10010488820195020467, em que são partes Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Condomínio Edifício San Francisco, CNPJ/MF nº 03.038.033/0001-19, **protocolada e microfilmada sob nº 165.386, em 04/04/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos do imóvel desta matrícula**, de propriedade de **Everton Souza Cabral e sua mulher Camila Duarte Feliciano Cabral.**"

Selo digital: 1126643910000000446159242

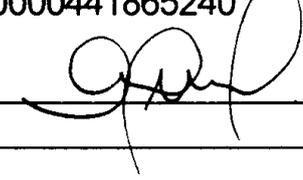
O Oficial Substituto,  (Amauri Cesar Froner Junior).

**AV. 74/38.018.**

S.C. do Sul, 02 de maio de 2024.

**INDISPONIBILIDADE:** - "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - 4ª Vara Cível de Cascavel-PR - Flavia Balsan Pozzobon, protocolada sob nº 202404.1117.03266310-IA-100, aos 11 de abril de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00231632720208160021, em que são partes Adam Charles dos Anjos Oliveira, CPF/MF nº 237.486.958-02, Adam Charles dos Anjos Oliveira, CNPJ/MF nº 32.615.301/0001-16 e Banco Santander (Brasil) S.A., CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, **protocolada e microfilmada sob nº 165.566, em 12/04/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula**, de propriedade do **Banco Santander (Brasil) S.A.**"

Selo digital: 1126643910000000441865240

O Oficial Substituto,  (Amauri Cesar Froner Junior).

**AV. 75/38.018.**

S.C. do Sul, 10 de junho de 2024.

**PENHORA:** - "Conforme certidão de penhora, expedida aos 30 de maio de 2024, pelo Escrivão Diretor da Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, Luis Carlos Gomes Caliari, nos autos de execução trabalhista, em que é exequente Vanderley Villela de Andrade, CPF/MF nº 077.359.828-60 e executados Galatas Serviços de Segurança Ltda., CNPJ/MF nº 12.388.784/0001-56, Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Claudemir de Rezende, CPF/MF nº 956.724.358-15, processo nº 00118083520185150064, **protocolada e microfilmada sob nº 166.517, em 03/06/2024**, procede-se à presente averbação para  
(continua no verso)

Matrícula  
**38.018**

ficha  
**13**  
VERSO

Código Nacional de Matrícula  
112664.2.0038018-73

constar que os direitos do imóvel desta matrícula e os direitos do imóvel matriculado sob nº 8.346, neste 2º Oficial de Registro, foram penhorados; que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado - data da decisão: 15/03/2024 - folhas: Id d922754." (Valor da dívida: R\$102.600,00) (Justiça gratuita)  
Selo digital: 112664391000000045377424Z

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

AV. 76/38.018. S.C. do Sul, 19 de junho de 2024.

**EX-OFFÍCIO**:- "Procede-se à presente averbação para constar que fica retificada a averbação nº 73 (setenta e três), consignando-se que onde se lê: "a indisponibilidade dos direitos do imóvel desta matrícula, de propriedade de Everton Souza Cabral e sua mulher Camila Duarte Feliciano Cabral", leia-se: "a **indisponibilidade dos direitos sobre a metade ideal do imóvel desta matrícula, oriunda do R. 3 (três), de propriedade de Everton Souza Cabral**"."

O Oficial Substituto, Amauri Cesar Froner Junior (Amauri Cesar Froner Junior).

AV. 77/38.018. S.C. do Sul, 19 de junho de 2024.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAERP - Vanda Passos Saraiva, protocolada sob nº 202406.0615.03373337-IA-560, aos 06 de junho de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 10011693620185020020, em que é parte Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27, **protocolada e microfilmada sob nº 166.653, em 07/06/2024**, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade dos direitos do imóvel desta matrícula, de propriedade de Everton Souza Cabral e sua mulher Camila Duarte Feliciano Cabral.**"

Selo digital: 1126643910000000456890240

O Oficial Substituto, Amauri Cesar Froner Junior (Amauri Cesar Froner Junior).

AV. 78/38.018. S.C. do Sul, 18 de julho de 2024.

**PENHORA**:- "Conforme certidão de penhora, expedida aos 10 de julho de 2024, pela Escrivã Diretora do 6º Ofício Cível desta comarca, Anna Christina Kauf, nos autos de execução civil, em que é exequente Condomínio Residencial Fatto São Caetano, CNPJ/MF nº 12.760.267/0001-66 e executados Everton Souza Cabral, CPF/MF nº 226.761.688-27 e Camila Duarte Feliciano Cabral, CPF/MF nº 352.279.648-90, processo nº 10025986320208260565, **protocolada e microfilmada sob nº 167.334, em 05/07/2024,** (continua na ficha nº 14)

Matrícula

38.018

ficha

14

procede-se à presente averbação para constar que os direitos do imóvel desta matrícula, de propriedade de **Everton Souza Cabral** e sua mulher **Camila Duarte Feliciano Cabral**, foram penhorados." (Valor da dívida: **R\$13.019,90**)

Selo digital: 1126643910000000462249241

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 79/38.018.**

S.C. do Sul, 18 de julho de 2024.

**INDISPONIBILIDADE**:- "Em cumprimento a ordem do Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - 1E Vara Cível e da Fazenda Pública de Campo Largo- PR - Juliano Zapchon, protocolada sob nº 202407.1515.03410707-IA-510, aos 15 de julho de 2024, na Central de Indisponibilidade, processo nº 00123842720228160026, em que é parte Banco Santander (Brasil) S.A (Agência Campo Largo - Centro), CNPJ/MF nº 90.400.888/2381-22, protocolada e microfilmada sob nº 167.504, em 17/07/2024, procede-se à presente averbação para constar a **indisponibilidade da propriedade resolúvel do imóvel desta matrícula**, de propriedade do **Banco Santander (Brasil) S.A.**"

Selo digital: 112664391000000046213524C

A Preposta Substituta, Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

**AV. 80/38.018.**

S.C. do Sul, 02 de setembro de 2024.

**CANCELAMENTO**:- "Em cumprimento ao ofício, expedido aos 22 de maio de 2023, pelo MM. Juiz Substituto da 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, Exmo. Sr. Dr. Osmar Rodrigues Brandão, nos autos de execução trabalhista, em que é requerente Ericles Fernando Barbosa Santos e requerido New Gás Comércio Ltda., processo nº 0010788-84.2022.5.03.0134, protocolado e microfilmado sob nº 168.342, em 23/08/2024, procede-se à presente averbação para constar que **fica cancelada a indisponibilidade objeto da Av. 61 (sessenta e um).**"

Selo digital: 112664391000000048068924N

O Oficial Substituto, Amauri Cesar Froner Junior (Amauri Cesar Froner Junior).